

Rif.: 61206429

€ 197.000

Trilocale in vendita

Arzano, Via Alfredo Pecchia - Arzano Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 105 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 460
Bagni:	2
Balconi:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 160.00 kW h/m² anno

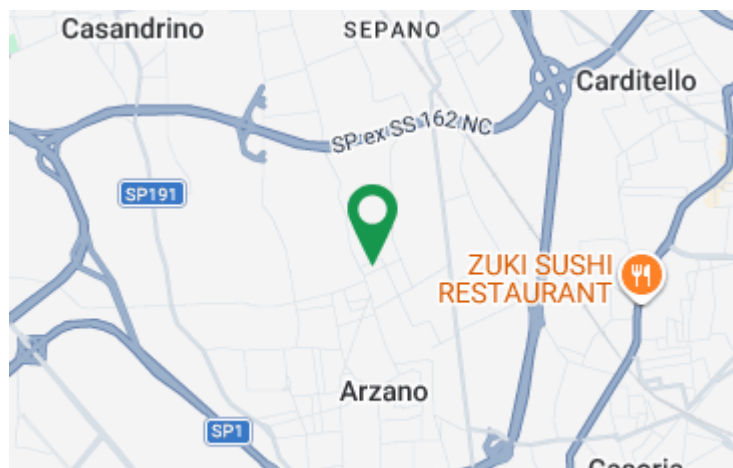
EP globale rinnovabile: 180.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

In VIA ALFREDO PECCHIA per la precisione nel PARCO SAN MICHELE, l'Agenzia Tecnocasa Arzano propone in VENDITA un elegante appartamento di circa 95 mq, recentemente ristrutturato, situato al piano ammezzato di un contesto signorile. L'immobile si distingue per una distribuzione degli spazi funzionale e ben organizzata: l'ingresso conduce a un luminoso ambiente che si apre su tre ampie camere, ideali sia come zona living che come camere da letto, una cucina abitabile e doppi accessori, rifiniti con materiali moderni e di qualità. Ulteriore vano da non sottovalutare è anche quello di un comodo ripostiglio. La presenza di balconi garantisce una buona esposizione e un piacevole affaccio, contribuendo a rendere gli ambienti ariosi e accoglienti. Anche in questo caso, troviamo due agevoli sgabuzzini, ideali per poter creare una confortevole lavanderia. L'appartamento è inserito in un parco residenziale curato, dotato di servizio di portineria, elemento che assicura comfort, sicurezza e

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

