



Rif.: 61148601

€ 600 / mese

## Trilocale in affitto

Arzano, Via Atellana - Arzano Periferia

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 130 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	3
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 170.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

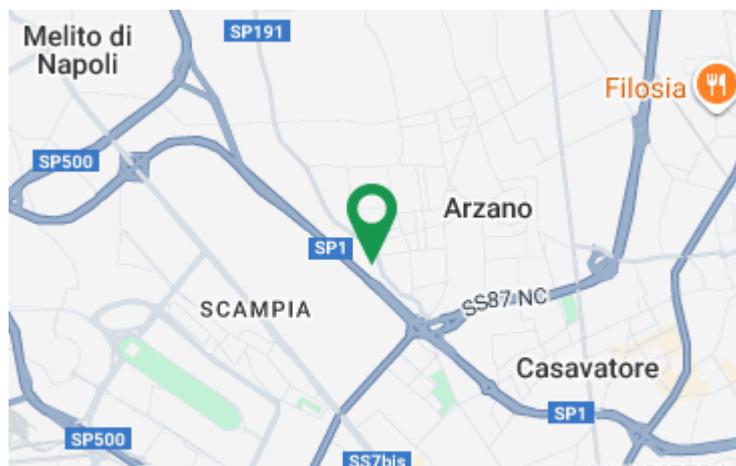
EP globale rinnovabile: 178.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA ATELLANA, nei pressi del Parco Quadrifoglio, L'Agenzia Tecnocasa Di Arzano propone in affitto un appartamento per uso ufficio, con una metratura interna di 130 mq. Situato al primo piano di un mini-condominio tranquillo e recentemente ristrutturato, ideale per professionisti e studi che ricercano un ambiente di lavoro curato, funzionale e ben distribuito. L'immobile si distingue per una luminosissima zona living con affaccio diretto sul balcone, perfetta come area reception o sala riunioni. La disposizione interna comprende inoltre tre camere da destinare ad uffici operativi o direzionali, due bagni e un pratico ripostiglio. La duplice esposizione libera garantisce ottima aerazione e luce naturale durante tutto l'arco della giornata. L'appartamento si presenta in buone condizioni interne, pronto per essere personalizzato in base alle esigenze professionali. Soluzione ideale per chi cerca un ambiente lavorativo silenzioso, elegante e

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

