

Rif.: 61054452

**€ 50.000**

## Bilocale in vendita

Arzano, Vico Luigi Piscopo - Arzano Centro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 62 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 178.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

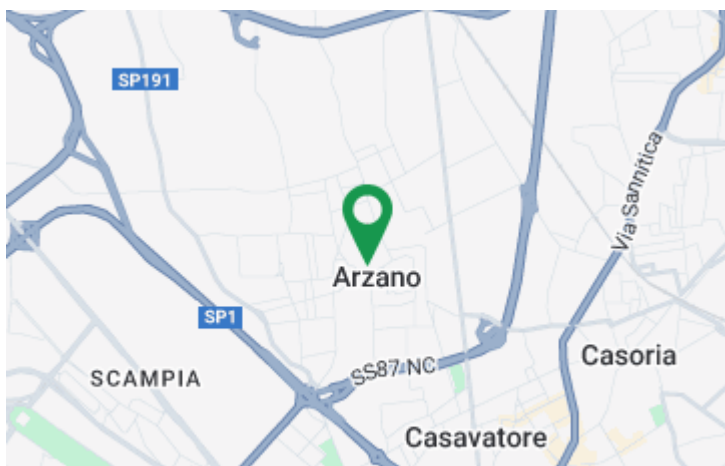
**EP globale rinnovabile:** 172.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

VICO LUIGI PISCOPO, L'Agenzia Tecnocasa Arzano propone in vendita un bilocale di circa 60mq, situato al primo piano di una piccola corte in posizione strategica, affacciata direttamente sulla piazza centrale del paese. L'appartamento è composto da soggiorno con angolo cottura, camera da letto matrimoniale, bagno finestrato e piccolo disimpegno. La distribuzione dell'immobile permette, grazie ad un buon progetto, di poter ricavare anche una seconda camera da letto. Gode di doppio ingresso, che offre maggiore flessibilità e privacy, ed è particolarmente interessante anche come investimento per la sua facilità di locazione. Completano la proprietà un posto auto condominiale e la comodità di tutti i servizi a pochi passi: negozi, fermate autobus, banche e uffici comunali. Ottima soluzione per chi desidera vivere o investire in

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

