



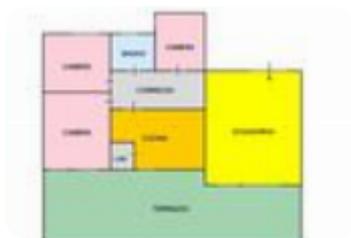
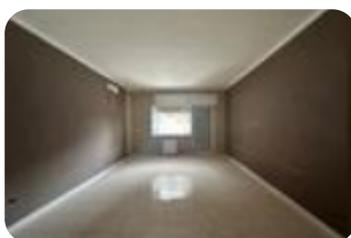
Rif.: 61029623

€ 180.000

Quadrilocale in vendita

Arzano, Via Atellana - Arzano Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 564
Bagni:	1
Terrazzi:	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

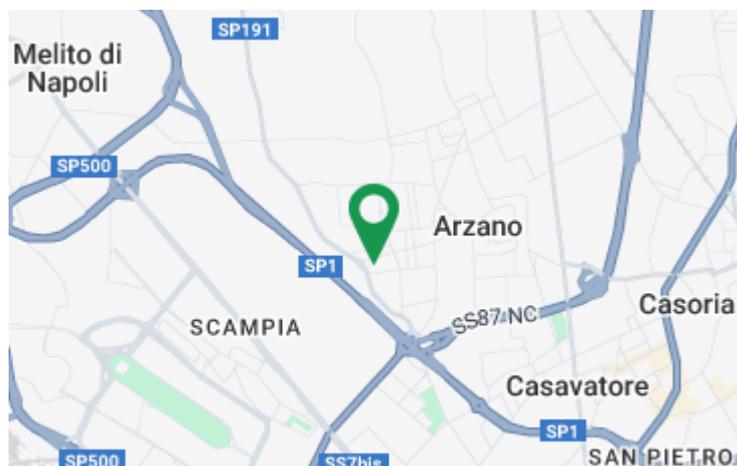
EP globale rinnovabile: 178.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA ATELLANA, ne il PARCO QUADRIFOGLIO, L'Agenzia Tecnocasa Arzano propone in vendita un grande quadrilocale sito al piano rialzato di uno stabile servito da ascensore. Appena varcato l'ingresso, si è accolti da un ampio soggiorno separato dalla cucina, entrambi con affaccio diretto sul terrazzo. Quest'ultimo, di nostra esclusiva proprietà è di circa 50mq, perfetto per momenti di relax all'aria aperta o per cene in compagnia. L'appartamento è composto da tre camere spaziose, un accessorio ed angolo lavanderia. Il servizio di portierato offre un ulteriore valore aggiunto, garantendo sicurezza e supporto nelle esigenze quotidiane. Il contesto verde del parco circostante rende l'immobile ancora più piacevole, lontano dal caos della città ma comunque ben collegato ai principali servizi e trasporti. L'immobile è libero da subito, visionabile tutti i giorni previo appuntamento telefonico. Per informazioni e/o appuntamenti contattare lo 0816581447

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

