



Rif.: 60836825

↓ € 1.100.000

€ 1.200.000 (-9%)

## Palazzo in vendita

Arzano, Via Raffaele Aruta - Arzano Centro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 900 ca.
<b>Locali:</b>	24
<b>Sottotipologia:</b>	palazzo
<b>Spese Annue:</b>	€ 240
<b>Bagni:</b>	16
<b>Balconi:</b>	8
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **F**

Prestazione energetica: 175 kW h/m<sup>2</sup> anno

Nelle immediate adiacenze di Via Volpicelli, precisamente in via Aruta, nei pressi del bar Vimi, l'Agenzia Tecnocasa Arzano propone in vendita un INTERO COMPLESSO immobiliare terra-cielo di tre piani in totale, con annesso lastrico solare. La palazzina prevede quattro piani fuori terra, ciascuno dei quali costituito da due appartamenti, per un totale di otto unità abitative, più un locale seminterrato che copre tutto il perimetro della soluzione. Ogni trilocale con una superficie superiore ai 100mq, è costituito da: un'ampia zona living, con cucina e soggiorno, una camera da letto, una cameretta e la particolarità del doppio accessorio. Lo stabile si presenta soleggiato durante tutto il giorno grazie alla sua duplice esposizione e ciascuno degli immobili è in buone condizioni interne. La soluzione è ideale per coloro che desiderano investire in zona, data la centrale posizione dell'immobile e la possibilità di percepirla da subito una buona rendita, poiché ogni appartamento è attualmente locato con regolare contratto registrato. Possibilità di visionare lo stabile previo avviso telefonico. Per

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

