



Rif.: 60809176

**€ 185.000**

**Trilocale in vendita**

**Arzano, Via Sanremo - Arzano Centro**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 105 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 240
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **F**

Prestazione energetica: 175 kW h/m<sup>2</sup> anno

Via Sanremo, traversa di Via Napoli, L'Agenzia Tecnocasa Arzano propone in vendita un confortevole trilocale, posto al secondo piano di un signorile e ristrutturato condominio servito da ascensore. L'immobile di 100mq ci accoglie in un disimpegno che separa la cucina dal salone, con doppio affaccio parallelo. Proseguendo attraverso il corridoio, accediamo alla zona notte costituita da una camera da letto, una cameretta, un bagno e uno spazioso ripostiglio. La soluzione risulta essere molto soleggiata grazie alle sue ampie e vaste balconate. A rendere unica la soluzione il posto auto assegnato all'interno del palazzo. Ideale per uso investimento con ottima rendita.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

