

Rif.: 61237827

**€ 165.000**

### Trilocale in vendita

Afragola, Viale Giovanni Manedola - Afragola San Michele

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 71 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

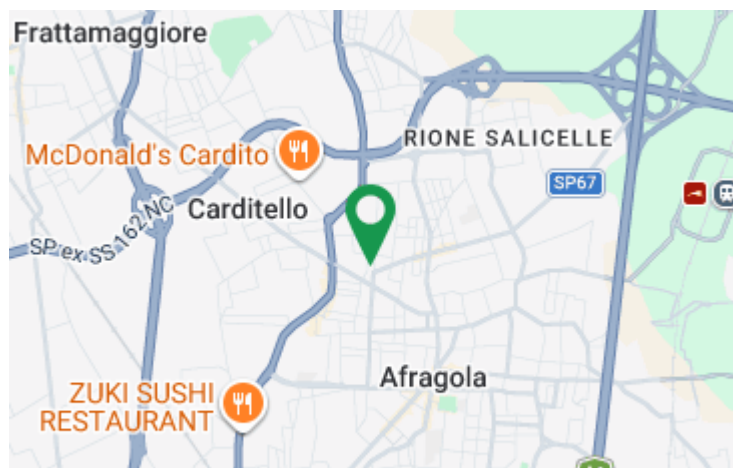
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Viale Amendola – In contesto riservato e tranquillo di sole due unità abitative, proponiamo in vendita appartamento al primo piano di circa 80 mq interni con 30 mq di terrazzo a livello. La soluzione si apre su un comodo disimpegno d'ingresso che conduce alla cucina abitabile, particolarmente luminosa grazie all'accesso diretto all'ampio terrazzo, ideale per momenti di relax o convivialità all'aperto. Sul terrazzo è inoltre presente un pratico ripostiglio/cucinotto. La zona notte è composta da una cameretta con balcone e affaccio esterno, una camera matrimoniale anch'essa con balcone esterno e un bagno. A rendere questa proposta ancora più interessante è il contesto esclusivo e silenzioso, perfetto per chi cerca privacy e tranquillità, oltre alla

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

