



Rif.: 61229577

**€ 105.000**

## Bilocale in vendita

Afragola, IX traversa san marco - Saggese

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 73 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	1



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

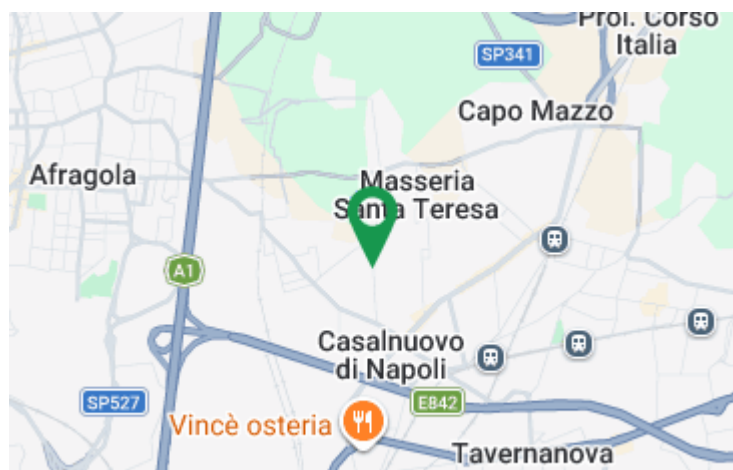
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In una tranquilla traversa di San Marco, proponiamo in vendita una graziosa soluzione abitativa posta al piano terra di circa 75 mq, ideale per chi desidera vivere in un contesto riservato, lontano dal caos cittadino ma allo stesso tempo ben collegato ai principali servizi della zona. L'immobile si inserisce in un piccolo fabbricato composto da poche unità abitative, caratteristica che garantisce maggiore privacy, tranquillità e una piacevole qualità della vita quotidiana. L'ingresso conduce direttamente in una comoda cucina living, ambiente accogliente e funzionale, pensato per condividere i momenti della giornata in famiglia. Proseguendo, un pratico disimpegno accompagna alla zona notte, ben separata dagli spazi dedicati alla convivialità. Qui troviamo il bagno, comodo e facilmente accessibile, e una spaziosa camera matrimoniale, ideale per garantire comfort e relax. Continuando lungo il corridoio si accede alla cameretta, versatile e adatta a molteplici esigenze, come camera per bambini, studio e stanza per gli ospiti. A

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

