



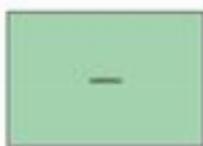
Rif.: 61040523

↓ € 119.000

€ 130.000 (-9%)

**Ter. residenziale in vendita****Afragola, VII Trav pablo neruda - Afragola San Marco**

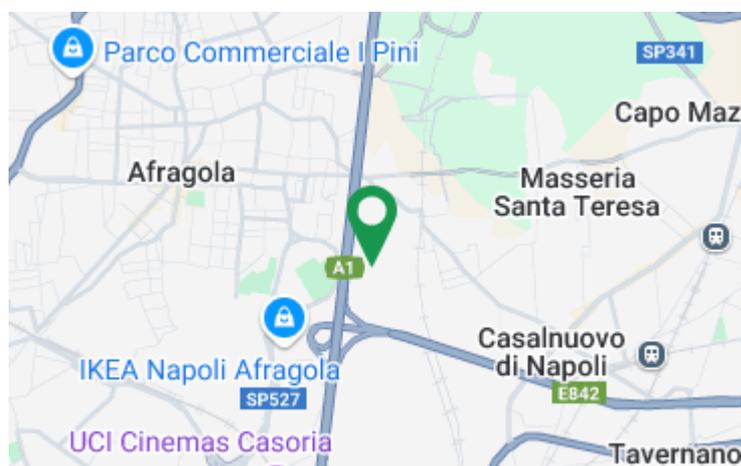
<b>Tipologia:</b>	terreno
<b>Superficie:</b>	mq 600 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	ter. residenziale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0

**Classe energetica:**  GEP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> annoEP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nella località di San Marco, si presenta un'opportunità unica per chi desidera investire in un terreno residenziale. Situato in zona 7 traversa Pablo Neruda, questo ampio lotto di 880 mq offre la possibilità di realizzare il progetto dei propri sogni. Con una capacità edificabile di circa 300 metri cubici, il terreno permette la costruzione di una residenza che rispecchi le esigenze personali, con ampi spazi per giardino, parcheggio o altre strutture accessorie. La posizione strategica garantisce un facile accesso ai principali servizi e collegamenti, rendendo questa proposta ideale per chi cerca un equilibrio tra tranquillità e comodità urbana. Un'opportunità da considerare per chi desidera

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

