



Rif.: 60531907

↓ € 279.000

€ 305.000 (-9%)

## Villa singola in vendita

Afragola, 7 traversa pablo neruda - Afragola San Marco

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 128 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	3

**Classe energetica:** Classe energetica non dichiarata

**EP globale non rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Afragola, Via Pablo Neruda, a pochi passi dalla nuova TAV. Villa a schiera su un lotto di oltre 600 mq, diviso tra cortile e piccolo giardino, con accesso sia pedonale che carrabile. L'appartamento è ubicato ad un piano ammezzato, ed ha una quadratura interna di 130 mq esclusa la balconata. La soluzione all'interno è disposta in modo ottimale: all'ingresso troviamo un ampio soggiorno, sulla destra c'è la cucina anch'essa molto spaziosa con affaccio sul terrazzino a livello. A seguire di fronte all'ingresso, vi è il primo bagno, quello padronale dotato di comodo antibagno. Sulla sinistra il disimpegno ci accompagna alla zona notte: 3 camere da letto, di cui la matrimoniale con affaccio sul

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

