



Rif.: 61083042

€ 390.000

Ter. residenziale in vendita

Sant'Antimo, Via G. Mercalli

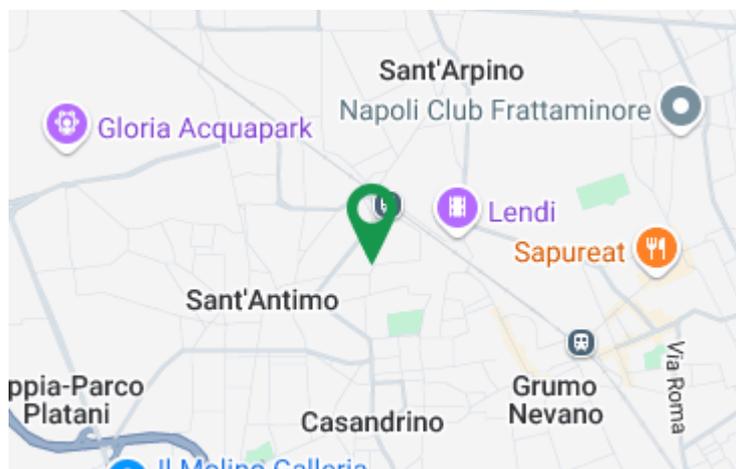
Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 370 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	ter. residenziale
Spese Annuie:	€ 0
Piano:	3



Questo immobile è esente da classe energetica

Nel comune di Sant'Antimo, proponiamo un'interessante opportunità immobiliare. Si tratta di un terreno residenziale di 2600 mq, situato in una zona classificata come B2, ideale per chi desidera investire in un'area in espansione. La soluzione include una struttura grezza di 60 mq distribuita su tre livelli, offrendo ampie possibilità di personalizzazione e sviluppo. Al piano S1, si estende un'area di 150 mq, perfetta per realizzare spazi funzionali secondo le proprie esigenze. Inoltre, il terreno è classificato come categoria D6, consentendo diverse destinazioni d'uso. Questa proprietà rappresenta una soluzione versatile per chi cerca un progetto da completare e personalizzare, con il vantaggio logistico di essere ben collegata alla stazione ferroviaria ed agli svincoli stradali dell'asse mediano sia verso Caserta che verso Napoli Nord. Un'opportunità da considerare per chi desidera investire in un contesto residenziale ma all'occorrenza visto la categoria del terreno anche di interesse commerciale con potenziale di crescita soprattutto nel campo di infrastrutture sportive.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

