



Rif.: 61032637

**€ 170.000**

**Quadrilocale in vendita**  
 Sant'Antimo, Via delle Rondini

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 170 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 360
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	3
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 80.74 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In una zona ben fornita e strategica, appartamento al primo piano di ampia metratura in ottimo stato, pronto per essere abitato. L'immobile si distingue per la sua disposizione intelligente degli spazi, che offre comfort e si apre su un ampio corridoio che conduce verso le diverse aree della casa. Il salone luminoso e accogliente è comunicante con la cucina, creando un ambiente perfetto per momenti di convivialità. La zona notte comprende una camera da letto con bagno privato e un secondo bagno completo di vasca e lavanderia, oltre a due camerette ben proporzionate ideali per bambini o ospiti. Non manca un pratico ripostiglio, utile per ottimizzare gli spazi. L'immobile vanta una tripla esposizione che garantisce luminosità in ogni ambiente e include un posto auto condominiale per la tua è di pertinenza una quota della

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

