

Rif.: 61198435

€ 58.000

Rustico in vendita

Casalnuovo Di Napoli, Via S. Giacomo -  
Casalnuovo Centro

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	rustico
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

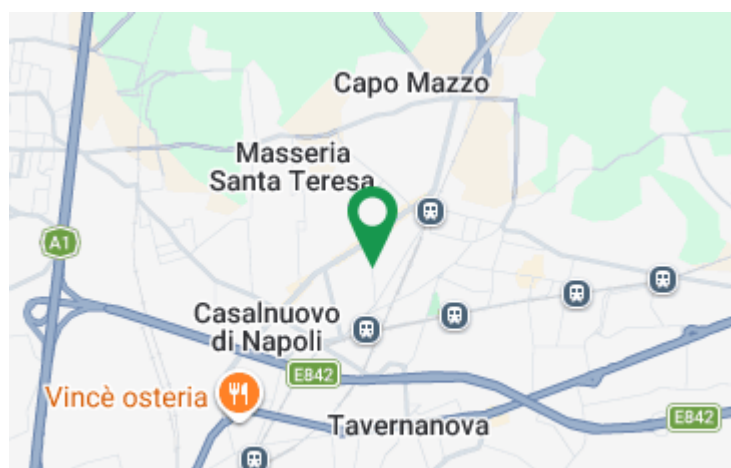
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Centro paese – Soluzione indipendente da personalizzare su più livelli in posizione centrale, a ridosso del Corso Umberto, proponiamo in vendita soluzione indipendente su due livelli situata in Via San Giacomo, completamente da ristrutturare. Una proposta ideale per chi desidera creare una casa su misura oppure per chi è alla ricerca di un investimento in una zona ad alta richiesta. L'immobile offre una struttura versatile che consente una totale ridistribuzione degli spazi interni, permettendo di sviluppare ambienti moderni, funzionali e perfettamente adattati alle proprie esigenze. La centralità della posizione rappresenta un elemento di grande valore, garantendo vicinanza immediata a servizi, attività commerciali e principali punti di interesse. Perfetta sia come abitazione principale che come soluzione da mettere a reddito (casa vacanze, locazioni brevi o B&B). Un'occasione rara per investire e valorizzare nel tempo. Punti di forza: • Indipendenza totale • Sviluppo su due livelli • Massima personalizzazione • Zona centrale e altamente richiesta Possibilità di affiancamento tecnico per

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

