**Affiliato: Tecnoimmobiliare2 Srl**
Partita IVA: 05460171217
Corso Europa, 46 80010 Villaricca (NA)
Email: nahfg@tecnocasa.it - Tel.: 0810284568









Rif.: 61303228

# € 259.000

## Trilocale in vendita

### Villaricca, Via della libertà

| | |
|---|---|
| **Tipologia:** | appartamenti |
| **Superficie:** | mq 138 ca. |
| **Locali:** | 4 |
| **Sottotipologia:** | 3 locali |
| **Spese Annue:** | € 420 |
| **Bagni:** | 2 |
| **Terrazzi:** | 1 |
| **Balconi:** | 1 |
| **Box:** | 1 |
| **Piano:** | 1 |

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 289.58 kW h/m² anno

**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

Ampio box e terrazzo? continua a leggere! Situato in un tranquillo contesto residenziale, l'immobile è stato recentemente ristrutturato con uno stile classico che ne esalta l'eleganza e la funzionalità. La proprietà si compone di tre camere da letto, ideali per accogliere una famiglia, e un'ampia zona living che offre uno spazio conviviale e luminoso direttamente collegato all'ampio terrazzo a livello, perfetto per momenti di relax all'aperto con amici e parrenti. L'appartamento è situato in un parco composto da sole due scale, garantendo così privacy e tranquillità. Completa la proprietà un ampio box auto, che offre comodità e sicurezza per il parcheggio. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità unica per chi cerca comfort e qualità in una

## Mappa




Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.