



Rif.: 60882529

**€ 163.000**

**Trilocale in vendita**

Villaricca, Via Palermo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 77 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 256.80 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 55.43 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Situato a Villaricca, precisamente in Via Palermo , proponiamo in vendita grazioso appartamento posto in parco recentemente ristrutturato. La soluzione è posta al secondo piano e ci accoglie nell'ampio salone adiacente alla cucina, troviamo poi una camera da letto, una camera, due bagni ,e due ampie balconate . L'appartamento beneficia di un'ottima esposizione al sole e dispone di un impianto di riscaldamento autonomo per completare abbiamo un box al seminterrato. La zona in cui si trova l'immobile è tranquilla e gode di buoni collegamenti con i

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

