



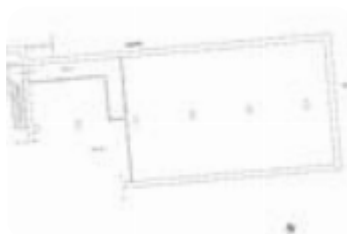
Rif.: 61168465

€ 80.000

Box / posti auto in vendita

Casoria, Via Alfonso Lamarmora - Casoria Stazione

Tipologia:	box / posti auto
Superficie:	mq 260 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	Box
Spese Annue:	€ 240
Bagni:	2



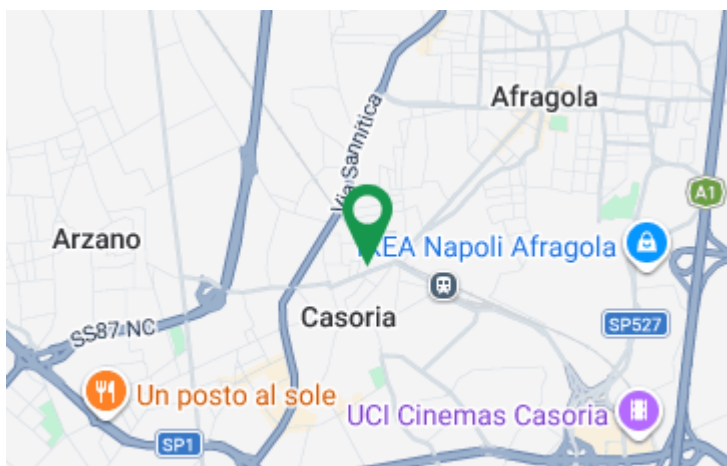
Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Via Alfonso Lamarmora: ampio deposito di circa 260 mq completamente ristrutturato zona stazione. L'immobile è ubicato al piano seminterrato con accesso da una scala, in un piccolo e riservato condominio. Internamente offre un'ampia metratura di circa 260 mq servita da vari lucernari disposti su ogni lato ed è suddivisa in 3 ambienti con 2 bagni e docce. La soluzione si presenta in ottime condizioni, nonostante sia sottoposta a circa 2 metri rispetto al piano terra, l'ambiente è particolarmente asciutto in quanto sono stati eseguiti accorgimenti costruttivi come: - un solaio di calpestio a camera d'aria con installazione di Igloo da 20 cm, - soletta armata in cemento armato con rete metallica 10x10 con del ferro spesso da 8 mm, - contropareti laterali da 10 cm, - solaio e contropareti sono collegati ai fini della ventilazione, - bagni che confluiscono con 2 fosse biologiche, con pompa di sollevamento, che conferisce le acque nella fogna centrale del cortile.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

