

Partita IVA: 08074751218 Via Gioacchino D'Anna, 6 80026 Casoria (NA) Email: nahf9@tecnocasa.it - Tel.: 08118468763









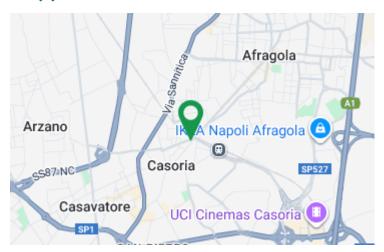








## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Rif.: 61121941

## € 249.000

## Trilocale in vendita

Casoria, Via Carlo Verre - Casoria Stazione

Tipologia:appartamentiSuperficie:mq 100 ca.Locali:3Sottotipologia:3 localiSpese Annue:€ 360Bagni:1Balconi:1Box:1

Classe energetica: M

Piano:

 $\textbf{EP globale non rinnovabile:} \ 95.71 \ kW \ h/m^2 \ anno$ 

1

 $\textbf{EP globale rinnovabile:}\ 58.96\ kW\ h/m^2\ anno$ 

EP invernale del fabbricato: (2)
EP estiva del fabbricato: (2)

Via Carlo Verre: appartamento di 3 vani e accessori completamente ristrutturato, ampio box auto e terrazzo di copertura con impianto fotovoltaico. Un immobile moderno, sicuro e tecnologico, pronto a garantire comfort, efficienza e risparmio:la soluzione ideale per chi cerca una casa all'avanguardia.L'appartamento presenta una metratura interna di circa 100 mq ed è suddiviso in: ingresso, ampia cucina living, camera da letto con cabina armadio, cameretta, bagno con doppio lavabo e doccia e balcone con affaccio libero e luminoso.L'immobile è stato finemente ristrutturato di recente con materiali di ottima qualità, infatti dispone di: infissi in PVC doppio vetro camera, napoletane in ferro, zanzariere, riscaldamento a pavimento, raffrescamento canalizzato, illuminazione regolata con tecnologia DALI/KNX, regolabile

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

