



Rif.: 61087141

**€ 220.000**

### Trilocale in vendita

Casoria, Via Alfonso Lamarmora - Casoria Stazione

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 720
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Via Alfonso La Marmora: in un tranquillo piccolo condominio, appartamento da ristrutturare composto da 3 vani con doppi accessori, posto auto e cantinato. L'immobile offre una metratura di circa 80 mq ed è suddivisa in: ingresso in cucina living, camera da letto, cameretta, due bagni, e balcone. La soluzione si presenta da ristrutturare, un vantaggio per coloro che vogliono adeguare la propria casa in base ai propri gusti ed esigenze. L'appartamento è ubicato al 2° ed ultimo piano senza ascensore in uno piccolo e tranquillo condominio, edificato in cemento armato. Inoltre all'interno del cortile vi è un posto auto di proprietà dal quale si può accedere con cancello automatico. Al piano seminterrato vi è un cantinato di 130 mq in ottime condizioni con apertura di aerazione

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

