



Rif.: 61252790

**€ 220.000**

## Quadrilocale in vendita

Frattamaggiore, Via Vecchia Carditello

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 100 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 4            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 4 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 840        |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Balconi:</b>        | 2            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Posti auto:</b>     | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 3            |

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 241.33 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.63 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In parco con ampi spazi verdi, proponiamo in vendita appartamento ad un piano alto, con ascensore, compreso di box auto di proprietà e posto auto assegnato dal condominio. La soluzione è ideale per chi cerca spazio per ogni componente della propria famiglia. L'immobile è composto da un comodo ingresso da cui accediamo al salone doppio: con una semplice tramezzatura è possibile dar vita anche ad un'altra camera senza sacrificare il salone. Il corridoio ci accompagna in cucina: qui troviamo un balcone terrazzato che affaccia sul lato verde del parco. A seguire ci sono due camere da letto, due bagni finestrati ed un utilissimo ripostiglio. Nella zona giorno è presente anche un'altra balconata, ciò rende l'immobile sempre luminoso e soleggiato. Al piano

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

