



Rif.: 61197889

**€ 200.000**

## Quadrilocale in vendita

Monte Di Procida, Traversa I di via Torregaveta

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 94 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

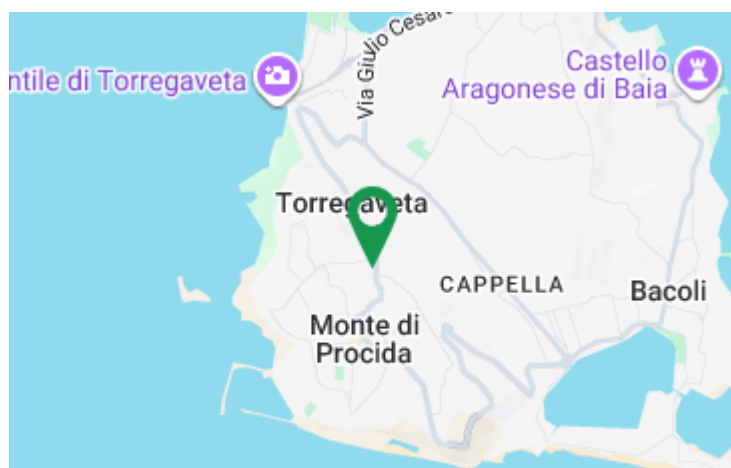
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Situato in una delle zone più richieste di Torregaveta, a pochi passi dalla spiaggia e dalla stazione della Cumana, più precisamente in Traversa I di Via Torregaveta, proponiamo in vendita soluzione composta da 4 locali + accessori con esposizione PANORAMICA. Questa soluzione immobiliare rappresenta un'occasione imperdibile per chi desidera vivere in un contesto tranquillo e ben collegato. L'appartamento si presenta in discrete condizioni interne pronto a essere personalizzato secondo i propri gusti e necessità, risulta essere luminoso grazie alla sua doppia esposizione di cui una con terrazzo a livello e una con balcone panoramico. Internamente, è composto da ingresso in corridoio, un salotto con angolo cottura, tre camere da letto, un bagno e un pratico ripostiglio. La posizione strategica e la splendida vista rendono

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

