

Rif.: 61173962

↓ € 390.000

€ 400.000 (-3%)

Villa singola in vendita

Pozzuoli, Via Licola Cuma - Nuova Colmata

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 123 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 600
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Posti auto:	5
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Situata in una zona riservata e tranquilla, più precisamente in Via Cuma Licola, proponiamo in vendita splendida villa indipendente con cancello privato e passo carrabile. L'immobile si estende su circa 123 mq interni, offrendo spazi confortevoli e ben distribuiti, e dispone di un ampio spazio esterno di circa 400 mq, ideale per momenti di relax all'aperto, eventi o attività ricreative. All'interno, la villa è caratterizzata da un ingresso in soggiorno doppio molto spazioso, perfetto per momenti di convivialità, e una cucina in muratura, caratterizzata da un design tradizionale e funzionale. La proprietà comprende due bagni e tre camere da letto, tutte accoglienti e luminose, ideali per famiglie di ogni dimensione. L'immobile è stato recentemente oggetto di lavori di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

