



Rif.: 60882368

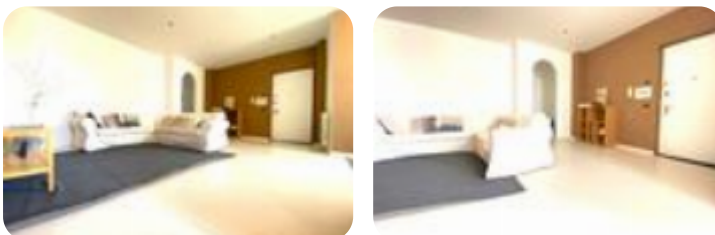
↓ € 295.000

€ 320.000 (-8%)

## Trilocale in vendita

Bacoli, Via de rosa

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 78 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	3


 Classe energetica: **G**

 EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

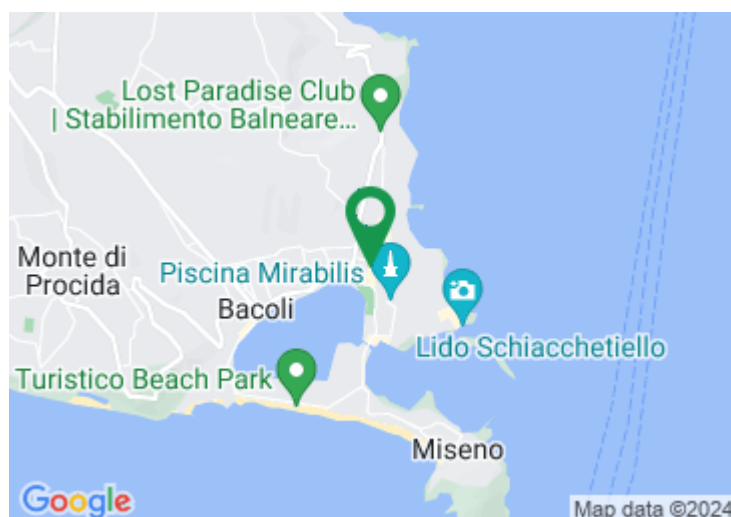
 EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

A pochi passi dalla villa comunale di Bacoli e dal mare, in una zona comoda e privilegiata, proponiamo in vendita una soluzione di 3 locali+ acc. con vista panoramica sul lago. Recentemente ristrutturata, questa proprietà si presenta accogliente e moderna. All'ingresso, si viene accolti da un ampio salone luminoso, cucina, due camere da letto e bagno. Le grandi finestre permettono alla luce naturale di filtrare, mentre la vista sul lago crea un'atmosfera serena e rilassante. Inoltre, la proprietà comprende un lastrico di pertinenza esclusiva, che offre la possibilità di creare un accesso diretto dall'appartamento. Questa caratteristica aggiuntiva fornisce un potenziale valore aggiunto, consentendo di accedere facilmente all'area esterna e godere appieno del clima mediterraneo. In sintesi, questa casa rappresenta un'opportunità di possedere una residenza confortevole in una delle

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

