



Rif.: 60871616

# € 730.000

## Quadrifamiliare in vendita

### Bacoli, Via Giovenale - Scalandrone

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 450 ca.
<b>Locali:</b>	11
<b>Sottotipologia:</b>	quadrifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	5
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

 Classe energetica: **G**

 EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

 EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Bacoli in zona Scalandrone e più precisamente in via Giovenale, proponiamo in Vendita una VILLA MULTIFAMILIARE di 4 abitazioni, ognuna con spazio esterno privato oltre il box unico e lastrico panoramico. Il fabbricato ha una superficie totale calpestabile di 450,00 mq è contornato da aree esterne annesse alle abitazioni per un totale di circa 600,00 mq, situato in un contesto tranquillo e riservato, tuttavia grazie alla posizione strategica, la villa è ben collegata con le strade principali. Il fabbricato è in condizioni discrete esterne e buone condizioni internamente. È ideale per più nuclei familiari o per investimento con un'ottima rendita eventuale annuale. La soluzione è

## Mappa



## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

