

Rif.: 61114573

**€ 1.100 / mese**

## Trilocale in affitto

Pozzuoli, Via S. Gennaro Agnano - Pozzuoli Alta

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 240
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

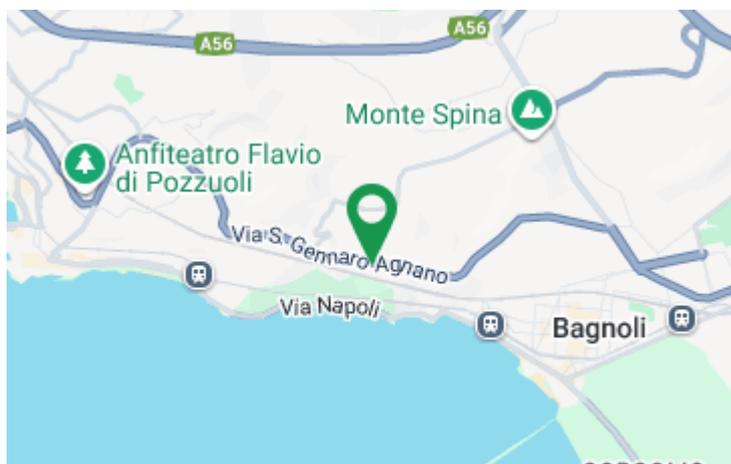
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

L'agenzia Tecnocasa di Pozzuoli propone in affitto una soluzione finemente ristrutturata e arredata nella zona alta della città, nelle adiacenze dell'Accademia Aereonautica di Pozzuoli, a poca distanza da Napoli, precisamente in Via San Gennaro Agnano. L'immobile, situato all'interno di un parco privato con cancello automatico di contesto signorile, è strutturato su due livelli. Trattasi di un piano terra e un primo piano, con ingresso indipendente. E' composto da un ingresso in disimpegno, cucina abitabile completamente arredata con tutti i comfort, ampio soggiorno con finestra vista mare, due camere da letto, due bagni entrambi finestrati e uno spazio esterno a livello. L'immobile presenta impianto di riscaldamento e condizionamento perfettamente funzionanti. A completare la soluzione due posti auto all'interno del

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

