



Rif.: 61050761

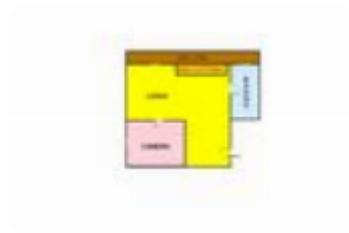
↓ € 79.000

€ 85.000 (-8%)

Bilocale in vendita

Pozzuoli, Via Celio Rufo - Pozzuoli Porto

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 35 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

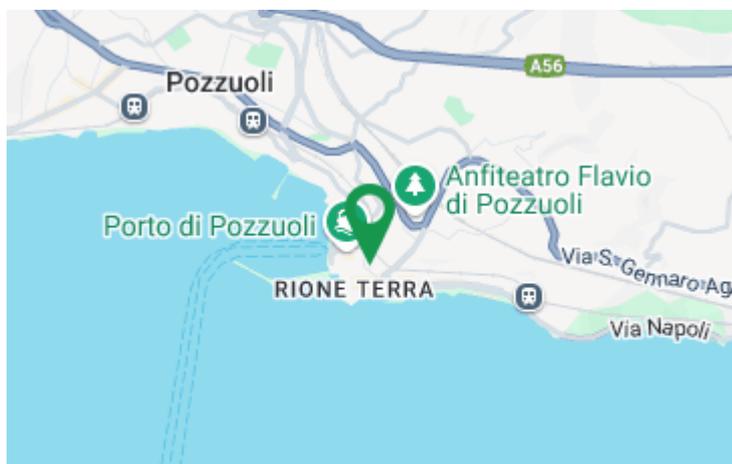
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore pulsante del centro storico di Pozzuoli, proponiamo un bilocale di 45 mq situato al primo piano di un edificio storico. La posizione centrale offre un accesso immediato a tutte le comodità e i servizi che la zona ha da offrire, rendendolo un'opportunità interessante per chi cerca un investimento sicuro. L'immobile è attualmente locato con contratto di locazione regolarmente registrato a canone concordato 3 + 2, garantendo un'ottima rendita, fino a settembre 2025 (con possibilità di proroga). Il canone di locazione è di 400 mensili, pari una rendita

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

