



Rif.: 61028433

€ 285.000

Quadrilocale in vendita

Pozzuoli, Via Vigna - Pozzuoli Alta

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 480
Bagni:	2
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	3

Classe energetica: G

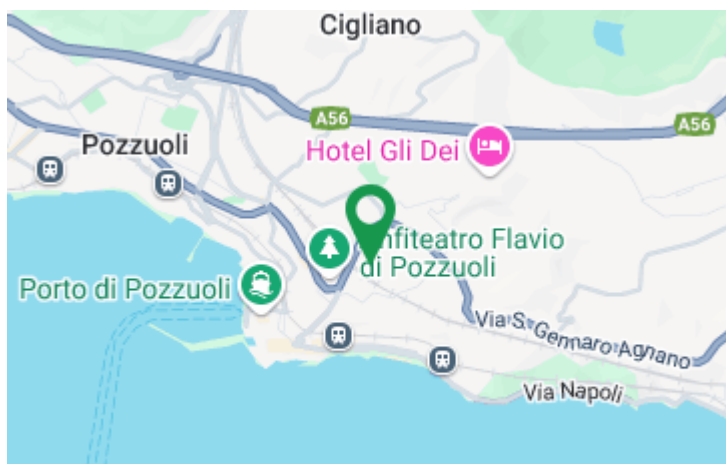
EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

POZZUOLI ALTA - VIA VIGNA, APPARTAMENTO LOCATO CON OTTIMA RENDITA, IN PARCO PRIVATO, STABILE CON ASCENSORE E POSTO AUTO. Nel cuore della zona Alta di Pozzuoli, precisamente in Via Vigna; una zona a carattere sia residenziale che commerciale ben servita da mezzi di trasporto, in quanto nelle immediate vicinanze sono presenti metropolitana e numerose fermate degli autobus, proponiamo in vendita un appartamento di 120 mq, situato al piano alto di uno stabile in ottime condizioni, dotato di ascensore. L'immobile è attualmente locato a 710 mensili, con canone concordato con scadenza a maggio 2026, ottenendo una rendita annuale pari ad euro 2.040. L'immobile offre un contesto residenziale di pregio e un affaccio libero che garantisce luminosità e una vista aperta. La proprietà si compone di quattro locali, tra cui tre camere da letto, due bagni, un soggiorno ed una cucina. Gli spazi interni sono ben distribuiti, con due balconi che

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

