



Rif.: 61010022

**€ 495.000**

**5 locali in vendita**

**Pozzuoli, Corso della Repubblica - Pozzuoli Porto**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 130 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.140
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

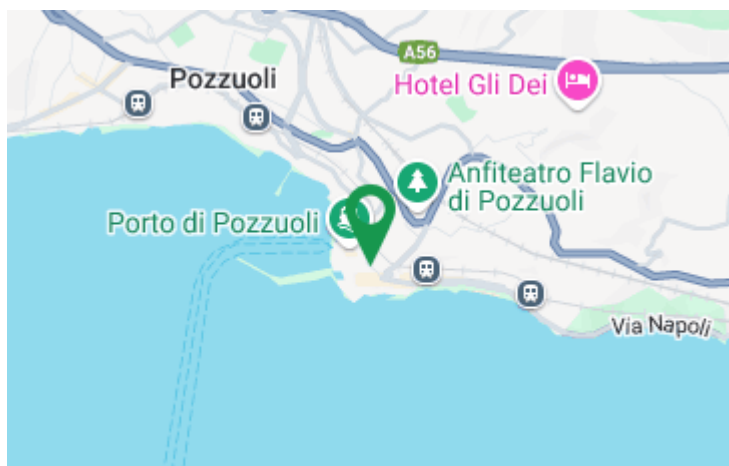
**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

POZZUOLI CENTRO STORICO - APPARTAMENTO FINEMENTE RISTRUTTURATO DI AMPIA QUADRATURA CON GIARDINO PRIVATO. Nel cuore del centro storico di Pozzuoli, proponiamo in vendita un appartamento signorile di 130 mq, situato al secondo piano di un edificio storico, in ottime condizioni. L'immobile offre un'ampia quadratura, ideale per chi cerca spazi generosi e ben distribuiti. La proprietà comprende tre camere da letto, perfette per una famiglia o per chi desidera uno studio o una stanza per gli ospiti. Il doppio salone rappresenta il fulcro della casa, offrendo un ambiente accogliente per momenti di relax e convivialità. La cucina abitabile, con affaccio sulla piazza, è un invito a godere della vita cittadina. Completano la proprietà due bagni moderni e funzionali. Gli spazi esterni includono due balconi e un ampio giardino, ideali per chi ama vivere all'aperto. L'appartamento è

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

