



Rif.: 60854919

€ 690.000

## Attico in vendita

Pozzuoli, Via Vecchia San Gennaro - Pozzuoli Alta

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	attico
<b>Spese Annuie:</b>	€ 720
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	6
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Nella parte alta di Pozzuoli, precisamente in Via Vecchia San Gennaro, l'agenzia TECNOCASA di Pozzuoli propone in vendita Attico di 150mq con terrazzo di copertura di 120mq panoramico vista mare e sul verde circostante. La soluzione si presenta ristrutturata nei minimi dettagli, ed è posta al terzo ed ultimo piano di stabile moderno ben tenuto, attualmente così composta: Ingresso in ampio disimpegno, salone doppio che gode di vista panoramica, cucina abitabile, 3 camere da letto spaziose di cui una con comoda cabina armadio, camera studio, 2 bagni uno dei quali dotato di vasca jacuzzi. Gli armadi a muro presenti nell'appartamento permettono di sfruttare al meglio gli spazi, l'immobile gode di una luminosità unica grazie ai numerosi punti luce

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

