



Rif.: 61085116

**€ 98.000**

**Multilocale in vendita**

**Pozzuoli, Via Camilla - Lucrino**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 135 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 4            |
| <b>Sottotipologia:</b> | multilocale  |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 1          |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

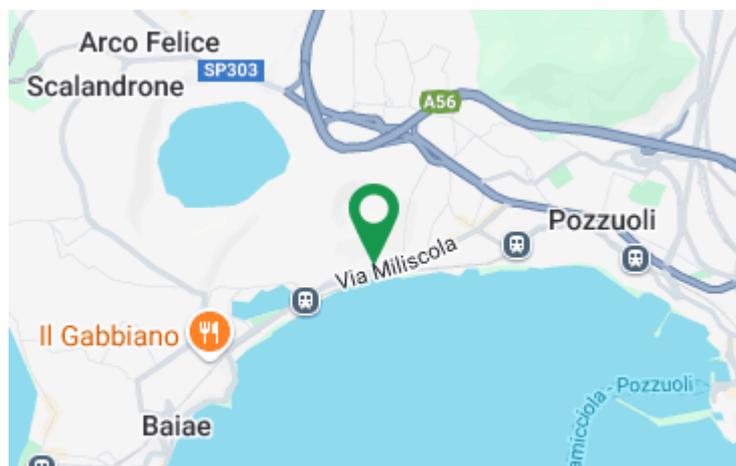
**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Situato nella splendida zona di Lucrino, di fronte ai lidi balneari e a pochi passi dalla stazione della Cumana di Lucrino, proponiamo in vendita un immobile finemente ristrutturato con condizionatori d'aria caldo/freddo, di circa 135 mq, attualmente adibito ad appartamento. L'immobile è collocato al piano seminterrato con ingresso indipendente, offrendo privacy e comodità. La soluzione si presenta come un'ottima opportunità sia per investimento che per chi cerca un punto di appoggio per le vacanze, grazie alla sua posizione strategica e alle finiture di qualità. Internamente attualmente è composto da: ingresso, soggiorno con cucina, doppio bagno, vano lavanderia e 3 camere da letto. L'immobile è di categoria C2. Per ulteriori informazioni o per prenotare una visita, siamo disponibili tutti i giorni previo avviso telefonico. Non lasciarti scappare questa occasione! Contattaci ora e vieni a scoprire questa interessante opportunità immobiliare a Lucrino!

## Mapa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

