



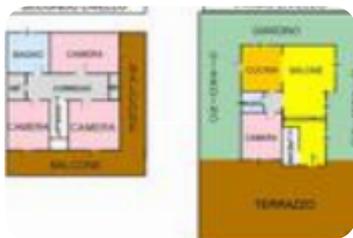
Rif.: 60958021

**€ 480.000**

## Villa singola in vendita

Pozzuoli, Via Monterusso - Arcofelice

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 160 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In Vendita: Villa Indipendente a Pozzuoli, Via Monterusso Se stai cercando un rifugio esclusivo nella splendida Pozzuoli, abbiamo l'immobile perfetto per te! Situata nelle immediate vicinanze della tangenziale, questa villa indipendente è l'ideale per chi desidera combinare confort e tranquillità. Caratteristiche dell'immobile: Accesso Privato: Ingresso tramite un elegante patio terrazzato, dotato di cancello automatico per garantire massima privacy e comodità, incluso accesso per auto. Spazi Interni Generosi: La soluzione si sviluppa su due livelli. Al primo piano troverai un'ampia zona giorno composta da un luminoso salone, una accogliente sala da pranzo, una cucina abitabile, una camera e un bagno. Una graziosa scala in legno e marmo ti condurrà al

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

