



Rif.: 60894016

€ 150.000

Trilocale in vendita

Pozzuoli, Via miliscola - Arcofelice

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 63 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 300
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Sogni di investire in una proprietà situata nel vivace centro di Arco Felice? Abbiamo l'opportunità perfetta per te! Situato a pochi passi dalla piazza centrale, questo appartamento rappresenta un investimento sicuro e conveniente. Caratteristiche dell'Immobile: Ubicazione privilegiata: Via Miliscola, al primo piano con doppia esposizione. Spazi ben distribuiti: Ingresso accogliente che si apre su un luminoso soggiorno con angolo cottura, due confortevoli camere da letto e un bagno moderno. Rendimento garantito: Attualmente locato con un contratto in regola fino al 2026, generando un'affidabile rendita mensile di euro 550,00. Convenienza e comfort: Vicinanza ai principali esercizi commerciali, scuole e mezzi pubblici, inclusa la stazione Cumana 'Arco Felice'. Perché Investire: Rendimento Assicurato: Grazie al contratto di locazione in corso, godrai di un

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

