



Rif.: 60849729

↓ € 95.000

€ 100.000 (-5%)

## Bilocale in vendita

Pozzuoli, Corso Nicola Terracciano - Pozzuoli Palazzine

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 40 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 180
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Eccezionale opportunità di investimento nelle vicinanze dell'Anfiteatro di Pozzuoli! Situato in una delle zone più ambite di Pozzuoli, nel Corso Nicola Terracciano, questo appartamento rappresenta un'opportunità straordinaria per gli investitori che cercano un immobile con un alto potenziale di rendimento. Caratteristiche da tenere d'occhio: Ideale per investimento: Con un'affluenza costante di residenti e turisti, questo appartamento rappresenta un'opportunità ideale per generare reddito attraverso l'affitto a lungo termine o per il mercato degli affitti turistici. Spazi ben distribuiti: L'appartamento è composto da un luminoso soggiorno con angolo cottura, una confortevole camera da letto e un bagno, offrendo spazi funzionali e accoglienti per soddisfare le esigenze dei futuri inquilini. Dotato di comfort moderni: Situato al

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

