



Rif.: 61272238

€ 245.000

Villa a schiera in vendita

Villaricca, Corso Italia

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 134 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa a schiera
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	4
Posti auto:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 80.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Villaricca in Corso Italia, in una zona residenziale e ben collegata ai comuni limitrofi, proponiamo in vendita una villa a schiera ideale per chi desidera vivere in un contesto riservato, senza rinunciare alla comodità dei principali servizi e collegamenti. L'immobile si sviluppa su più livelli abitativi e presenta una distribuzione degli spazi pensata per garantire funzionalità e comfort. L'ingresso al piano rialzato conduce in un ampio e luminoso salone, ambiente accogliente e versatile, diviso dalla cucina abitabile e un bagno. Dal balcone antistante la cucina si accede al vero punto di forza della proprietà: un giardino privato, uno spazio esterno da vivere in totale riservatezza, ideale per concedersi momenti di relax o trascorrere il proprio tempo libero. Al primo piano troviamo la zona notte, composta da una camera da letto matrimoniale, due camerette e un secondo bagno, offrendo così una disposizione particolarmente

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

