



Rif.: 61106591

**€ 172.000****Casa indipendente in vendita****Qualiano, Via Guglielmo Oberdan**

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 125 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Via Oberdan, traversa del Corso Campano, poco distante dal supermercato MD di Qualiano, proponiamo in vendita una soluzione indipendente, sviluppata interamente al piano rialzato, garantendo comodità e accessibilità.

L'immobile, costruito nel 1967, è composto da tre locali, tra cui cucina e salone un due ambienti divisi, due camere da letto, un bagno e un ripostiglio. L'ingresso dal cancello è nello spazio esterno privato, da poter adibire e trasformare come si vuole. Al piano seminterrato troviamo una cantina di circa 80 mq al quale si accede con le scale dal giardino. La casa necessita di ristrutturazione, permettendo di modellare gli spazi secondo il proprio gusto e le proprie necessità. Questa proprietà rappresenta una soluzione ideale per chi cerca indipendenza e la possibilità di creare un ambiente su misura.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

