



Rif.: 61241818

**€ 187.000**

### Trilocale in vendita

Mugnano Di Napoli, Via Contrada Ramora - Mugnano Periferia

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 99 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 78.20 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Ci sono case che piacciono a tutti. E poi ci sono case che aspettano la persona giusta. Questa è una di quelle. Se cerchi spazi generosi, comodità e funzionalità, continua a leggere. Varcando la soglia ti accoglie un salone ampio, luminoso e arioso, valorizzato da un doppio punto luce che regala luce naturale durante tutta la giornata. La cucina è separata, pratica e riservata, grazie a una comoda porta a scomparsa, così da mantenere gli ambienti ordinati senza rinunciare alla convivialità. Un comodo disimpegno accompagna alla zona notte, dove troviamo due camere da letto e due bagni, entrambi funzionali e ben distribuiti, pensati per garantire il massimo comfort alla vita quotidiana. L'immobile gode di un doppio affaccio, con due balconi terrazzati che rappresentano un vero valore aggiunto. Uno ospita una pratica lavanderia racchiusa in un elegante mobile in alluminio; l'altro

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

