



Rif.: 61241578

**€ 240.000**

### Trilocale in vendita

Mugnano Di Napoli, Via eugenio montale - Mugnano Centro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 23861.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore di Mugnano di Napoli, in Via Eugenio Montale, proponiamo in vendita un appartamento inserito in un piccolo contesto signorile, riservato e ben curato. Una posizione centrale ma allo stesso tempo esclusiva, grazie alla strada senza uscita che garantisce privacy, sicurezza e pochissimo traffico. Varcando la soglia si viene accolti da un'ampia zona living con cucina e salone in un unico ambiente: uno spazio luminoso, funzionale e perfetto da vivere ogni giorno o condividere con amici e familiari. Una porta separa in modo intelligente la zona giorno dalla zona notte, dove troviamo un comodo disimpegno, una camera da letto matrimoniale con bagno privato, una cameretta e un secondo bagno, garantendo comfort e riservatezza a tutta la famiglia. L'immobile è ben rifinito e presenta una distribuzione degli ambienti studiata per sfruttare al meglio ogni metro.

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

