



Rif.: 61150041

**€ 125.000**

## Trilocale in vendita

Mugnano Di Napoli, Via Marchese Venusio -  
Mugnano Periferia

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 108 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** 

**EP globale non rinnovabile:** 62.05 kW h/m<sup>2</sup> anno

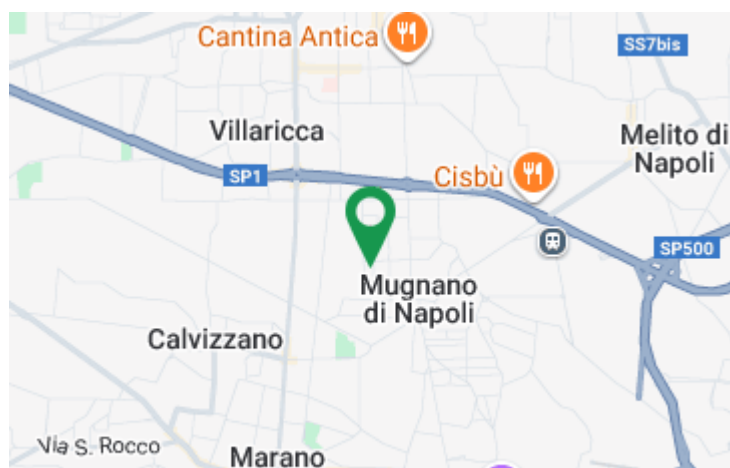
**EP globale rinnovabile:** 97.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☺

Appartamento all'ultimo piano in Via Marchese Venusio All'interno di un mini-condominio composto da poche unità abitative, proponiamo in vendita un appartamento posto all'ultimo piano, ideale per chi desidera vivere in un contesto riservato e tranquillo. Le spese condominiali sono minime e gestite direttamente tra i proprietari. L'ingresso accoglie con un camino, elemento che dona carattere e calore all'abitazione, conducendo verso la cucina abitabile, funzionale e ben organizzata, pensata per la vita quotidiana della famiglia. La zona notte è composta da tre camere da letto, ben distribuite e luminose, servite da un bagno e da un comodo corridoio/disimpegno. A completare la proprietà, due balconi che garantiscono luce naturale e piacevoli affacci. L'edificio non è dotato di ascensore. La posizione è strategica e ben collegata, grazie alla vicinanza a strade ad alta percorrenza e ai principali servizi, senza rinunciare alla tranquillità. Una soluzione ideale per chi cerca

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

