



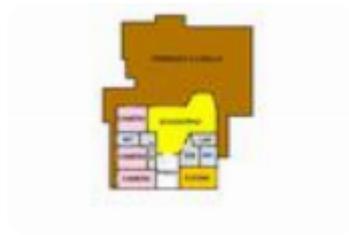
Rif.: 60842730

**€ 348.000**

### Quadrilocale in vendita

Pozzuoli, Via Montenuovo Licola a Patria - Nuova Colmata

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 140 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 2.652
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 201.41 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 8.65 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Monteruscio - Pozzuoli l'agenzia TECNOCASA QUARTO MONTERUSCIELLO, propone in vendita con incarico in esclusiva, all'interno del Parco Enea un ATTICO CON TERRAZZO A LIVELLO panoramico e con vista mare!! Il parco offre tranquillità e sicurezza, in quanto è dotato di servizio di portierato. La posizione del parco è ottima in quanto c'è vicinanza alla tangenziale, ai servizi, ai negozi e trasporti pubblici. L'immobile è ubicato all'interno di un fabbricato ed è sito ad un secondo piano oltre il piano rialzato non dotato di ascensore. Internamente è così composto: dalla porta d'ingresso si

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

