



Rif.: 60712587

€ 155.000

Trilocale in vendita

Quarto, Via Cupa Reginelle - Monteleone

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 660
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

 Classe energetica: **F**

 EP globale non rinnovabile: 188.70 kW h/m² anno

 EP globale rinnovabile: 0.97 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

La Tecnocasa di Quarto, propone, con INCARICO IN ESCLUSIVA, un immobile in via Cupa Reginelle, zona strategica vicino all'ingresso della tangenziale, a circa 500 mt dalla Farmacia, dalla supermercato MD e a 1 km dalla Rotonda di Maradona. L'immobile è sito all'interno di un fabbricato, con spazio esterno condominiale, lo stabile è chiuso da cancello carrabile e pedonale. La soluzione è sita ad un primo piano e gode di due ingressi, uno indipendente e l'altro dal condominio, ed è internamente così composto: dalla porta d'ingresso veniamo accolti da un'ampia zona giorno composta da salone a vista con camino e cucina living con uscita ad un TERRAZZO A LIVELLO, di 30 mq, e da due camere da letto, un bagno con vasca e vano ripostiglio. Oltre che un

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

