

Rif.: 61120725

**€ 249.000**

## Villa a schiera in vendita

Marano Di Napoli, Via Romano - Masseria Romano

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 198 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.176
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 123.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

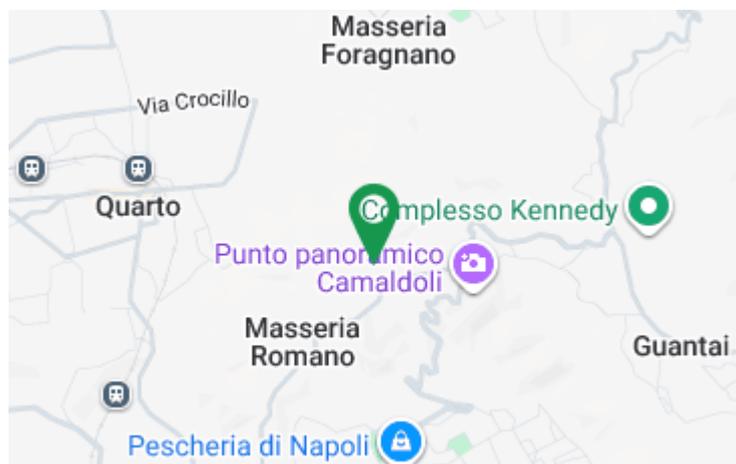
EP globale rinnovabile: 132.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel comune di Marano di Napoli, si propone in vendita una bellissima villa a schiera capofila in parco. La struttura, si sviluppa su tre livelli per un totale di 198 mq commerciali. Partendo dal piano seminterrato abbiamo accesso ad un ampio box auto che da accesso ad un disimpegno ed a due camere che possono essere usate come studio, stesso dal disimpegno abbiamo la possibilità tramite una cassa scale interna di accedere al primo livello, ovvero la zona giorno della dall'esterno, abbiamo un disimpegno d'ingresso dove sulla destra è posizionata la cucina abitabile con un comodo ripostiglio, proseguendo

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

