



Rif.: 61015690

**€ 99.000**

## Trilocale in vendita

Marano Di Napoli, Via Arbusto - Centro Storico

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 84 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 360
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 123.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 321.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Proponiamo in vendita un appartamento situato in via Arbusto, a soli 700 metri da Corso Mediterraneo e a 290 metri da Corso Umberto. Questa posizione centrale permette di accedere a tutti i servizi di prima necessità in pochi minuti. L'immobile è inserito in un condominio di sole 6 unità abitative e si presenta in buone condizioni interne. All'ingresso, l'accogliente disimpegno introduce agli ambienti della casa. La spaziosa camera da letto, affacciata sul balcone, garantisce luminosità e una piacevole ventilazione. Completano la soluzione una cameretta e cucina. La posizione centrale dell'appartamento permette

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

