



Rif.: 60997125

€ 79.000

Trilocale in vendita

Marano Di Napoli, Via Eduardo De Filippo - Città Giardino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 103 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 240
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 123.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 132.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Benvenuti ad un'opportunità immobiliare unica, che unisce comfort, praticità e un'ubicazione strategica. Proponiamo alla vostra attenzione un appartamento situato al piano rialzato, perfetto per chi desidera vivere a pochi minuti da Napoli, godendo al contempo di un ambiente tranquillo e accogliente. L'ingresso si apre su un ampio salone che conduce direttamente alla cucina a vista, creando uno spazio conviviale ideale per momenti in famiglia o tra amici. L'appartamento dispone di due camere da letto pensate per garantire il massimo comfort e privacy. Completano la proprietà un bagno ben rifinito e un pratico ripostiglio, essenziale per mantenere l'ordine e ottimizzare gli spazi. Il balcone, un vero punto di forza dell'immobile, offre un doppio accesso sia dalla cucina che dalla camera matrimoniale, permettendo di godere della luce naturale e dell'aria fresca, ideale per rilassarsi dopo una

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

