



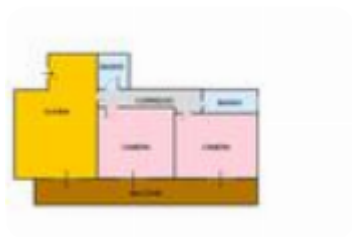
Rif.: 60996750

**€ 140.000**

### Trilocale in vendita

Marano Di Napoli, Via San Rocco - San Rocco

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 83 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 480
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 123.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 132.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Se state cercando un investimento immobiliare che garantisca un reddito stabile e sicuro, questa soluzione è perfetta per voi. Attualmente locata a 4.800,00 € annui, rappresenta un'opportunità imperdibile per chi desidera incrementare il proprio portafoglio immobiliare con un immobile di qualità. All'interno di un esclusivo parco residenziale, questa splendida abitazione al primo piano con ascensore rappresenta una soluzione ideale per chi cerca comfort e tranquillità. All'ingresso, sarete accolti da un ampio salone che si apre su una cucina moderna e funzionale, con accesso diretto a un terrazzo spazioso. Questo ambiente esterno è perfetto per organizzare cene estive all'aperto, godendo della compagnia di amici e familiari sotto il cielo stellato. Proseguendo attraverso il disimpegno, si accede alla zona

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

