

Email: nahc8@tecnocasa.it - Tel.: 0817131164





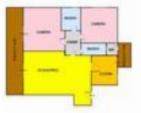












## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Rif.: 60965992

## € 169.000

## Trilocale in vendita

Marano Di Napoli, Via San Marco - San Marco

Tipologia: appartamenti Superficie: mq 91 ca. Locali: Sottotipologia: 3 locali

€ 1.140 Spese Annue: Bagni: Balconi: 2

Posti auto: Piano: 3

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 123.00 kW h/m² anno EP globale rinnovabile: 132.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2) EP estiva del fabbricato: 🙉

Benvenuti nel cuore del comfort e dell'eleganza, all'interno di un incantevole appartamento situato al terzo piano di un parco in fase di ristrutturazione. Questo immobile rappresenta una scelta ideale per chi cerca uno spazio abitativo che unisca funzionalità e bellezza, in un contesto tranquillo e protetto. All'ingresso sarete accolti da un ampio soggiorno, il fulcro della casa, dove potrete rilassarvi e intrattenere gli ospiti in un'atmosfera accogliente e luminosa. La cucina, dotata di una finestra e di un balcone con veranda, include un pratico ripostiglio esterno, perfetto per ottimizzare gli spazi.Il disimpegno vi accompagnerà nella zona notte, composta da una confortevole camera da letto e una cameretta, ideali per garantire il massimo della privacy e del relax. Il bagno principale è dotato di una vasca, mentre il secondo

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

