



Rif.: 60862273

€ 460.000

Bifamiliare in vendita

Marano DI Napoli, Via Marano Pianura - Città Giardino

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 300 ca.
Sottotipologia:	bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	4
Box:	1
Posti auto:	3

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 123.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 132.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

A 1,7 km dal corso principale di Marano, precisamente in Via Marano Pianura, strada tranquilla e riservata, ideale per coloro che desiderano vivere in città ma lontano dal traffico e dai rumori. Proponiamo in vendita una villa indipendente ideale per più famiglie. La proprietà si sviluppa su tre livelli composti da 2 appartamenti di circa 90 mq interni e 25 mq esterni cadauno e sottotetto, oltre a un box auto posto al piano seminterrato di circa 120 mq. Dal portoncino d'ingresso, accediamo al piano rialzato dello stabile, dove è situato il primo appartamento, attualmente allo stato grezzo; la quadratura e la disposizione dei punti luce permette di suddividere l'immobile in salone, cucina, 3 camere e due bagni. Dalla cassa scale interna rivestita in marmo, abbiamo accesso al primo piano, dove troviamo il secondo

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

