



Rif.: 60812539

€ 215.000

Quadrilocale in vendita

Marano DI Napoli, Via Benedetto Croce - San Rocco

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 136 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	3
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 123.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 132.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Situato in Via Benedetto Croce, questo appartamento offre la perfetta armonia tra tranquillità e vicinanza ai servizi essenziali. Posto in un mini condominio di soli 4 appartamenti, l'unità al secondo piano si distingue per le sue generose metrature e la tripla esposizione che regala luminosità a ogni angolo. Varcando la soglia, ti accoglie un caldo soggiorno; sulla sinistra, la cucina abitabile con un utile ripostiglio/lavanderia. La posizione strategica della cucina consente, se desiderato, di creare un unico e spazioso ambiente salone-cucina. Il corridoio, arricchito da un pratico armadio in muratura, conduce alla zona notte, composta da due ampie camere da letto, la cameretta e due

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

