



Rif.: 61196631

€ 169.000

Quadrilocale in vendita

Calvizzano, Via Eduardo Scarpetta

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 105 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	3
Piano:	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 666.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 666.00 kW h/m² anno

Proponiamo in vendita nel cuore di Calvizzano, in un contesto tranquillo e riservato, proponiamo in vendita un appartamento che unisce funzionalità e comfort, situato al secondo piano di uno stabile del 2004, privo di ascensore. L'ingresso accoglie in una luminosa zona giorno con salone e cucina a vista, uno spazio pensato per vivere appieno la quotidianità e i momenti di convivialità. A servizio della zona giorno troviamo un pratico bagno con area lavanderia, perfettamente organizzato per ottimizzare gli spazi. Proseguendo, la zona notte offre tre camere da letto ben distribuite, tutte dotate di accesso al proprio balconcino, che garantisce luce naturale e uno sfogo esterno privato per ogni ambiente. Il bagno padronale completa la zona notte, rendendo la casa ideale per una famiglia. L'immobile è caratterizzato da due lati mansardati, con altezza minima di 1,40 metri, che donano un tocco di personalità agli ambienti e creano un'atmosfera accogliente e particolare. A rendere ancora più interessante la soluzione, un comodo spazio esterno antistante l'appartamento e un posto auto alla base

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

