



Rif.: 61183447

**€ 109.000**

## Trilocale in vendita

Marano Di Napoli, Via san rocco - San Rocco

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 77 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 636        |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Posti auto:</b>     | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |



Questo immobile è esente da classe energetica

Appartamento in parco con posto auto – Uso

investimentoIn parco tranquillo e ben curato proponiamo

in vendita appartamento posto al primo piano di stabile

servito da ascensore.L'immobile è composto da: • Ingresso

in salone con cucina a vista e accesso al balcone •

Disimpegno • Camera da letto • Cameretta • Bagno

finestrato con vasca • Secondo bagno cieco attualmente

adibito a lavanderiaCompleta la proprietà un posto auto

all'interno del parco.La soluzione viene venduta già locata

con regolare contratto di affitto, con canone mensile di

€400, garantendo una rendita annua del 4,4%.Ottima

opportunità per chi è alla ricerca di un investimento con

una rendita immediata.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

