



Rif.: 61142825

€ 89.000

Quadrilocale in vendita

Marano Di Napoli, Via vicinale Iardighiello - Città Giardino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 155 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 960
Bagni:	2
Balconi:	1
Piano:	3

Classe energetica: G
EP globale non rinnovabile: 123.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 132.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Situato al terzo piano di un edificio ben tenuto, questo appartamento di quattro vani rappresenta una rara opportunità per chi desidera creare una casa personalizzata secondo i propri gusti e necessità. Anche se attualmente in condizioni grezze, l'appartamento offre un potenziale straordinario grazie alla sua ampia metratura e alla sua disposizione ben studiata. La tripla esposizione garantisce un'abbondanza di luce naturale durante tutto il giorno, mentre la doppia balconata offre spazio all'aperto dove rilassarsi o intrattenere gli ospiti. Ogni stanza promette versatilità, permettendo di immaginare diverse soluzioni di arredo e design. Posizionato adiacente alla zona ospedaliera, l'appartamento gode di una posizione strategica, comoda per professionisti del settore sanitario o per chi desidera vivere in una zona ben servita e con facile accesso ai principali servizi. Con una visione chiara e un prezzo personale



Mappa


Scopri

Punta qui il tuo smartphone

