



Rif.: 61142818

**€ 189.000**

## Quadrilocale in vendita

Marano Di Napoli, Via Arturo Labriola - Marano  
Inizio Via San Rocco

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 128 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 530
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	4

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 123.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 132.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Proponiamo in vendita un appartamento situato al 4° piano con ascensore, all'interno di un parco tranquillo nella zona iniziale di San Rocco, ben servita e vicina a tutti i principali servizi di prima necessità. La soluzione gode di una vista panoramica e si presenta così composta: - Ingresso in ampio salone doppio con camino, perfetto per creare una zona living accogliente - Cucina separata - Corridoio che conduce alla zona notte con - Due camere da letto - Bagno con doccia Ideale per famiglie o per chi cerca

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

